

## COMUNICADO

### ***Gobierno de Gibraltar: Oficina del Viceministro Principal***

## **El Gobierno adjudica otras 20 antiguas viviendas del Ministerio de Defensa**

Gibraltar, 9 de enero de 2013

El Gobierno ha adjudicado por licitación 20 antiguas propiedades del Ministerio de Defensa (Ministry of Defence, MOD) a los mejores postores en cada caso.

Se registraron un total de 204 solicitudes para los pisos en Currey House y en Pelham House en Buena Vista y en Carter House en la carretera del Hospital Naval (Naval Hospital).

La cantidad exacta por la que ha sido vendida cada propiedad será publicada más adelante, una vez que las 20 operaciones se hayan completado. La experiencia demuestra que los licitadores algunas veces cambian de opinión, no pueden obtener financiación o necesitan vender su casa actual para comprar una nueva.

Si todos los licitadores originarios completan el proceso, estas ventas sumarán más de cuatro millones de libras para el Gobierno.

El Viceministro Principal, Joseph García, dijo respecto a las adjudicaciones:

“El Gobierno sacó estas propiedades a licitación para el mejor postor. Esto se debe a que, en virtud del Acuerdo del Suelo (Lands Agreement), cerrado antes de que llegáramos al poder, el Gobierno tiene que proporcionar viviendas e instalaciones al Ministerio de Defensa a un coste de hasta 66 millones de libras. Por ello, tenemos que reunir tanto dinero como sea posible para cubrir los gastos de reaprovisionamiento”.

### **Nota a redactores:**

**Esta es una traducción realizada por la Oficina de Información de Gibraltar. Algunas palabras no se encuentran en el documento original y se han añadido para mejorar el sentido de la traducción. El texto válido es el original en inglés que sigue.**

Para cualquier ampliación de esta información, rogamos contacte con  
Oficina de Información de Gibraltar

Miguel Vermehren, Madrid, [miguel@infogibraltar.com](mailto:miguel@infogibraltar.com), Tel 609 004 166

Sandra Balvín, Campo de Gibraltar, [sandra@infogibraltar.com](mailto:sandra@infogibraltar.com), Tel 661 547 573



**HM GOVERNMENT OF GIBRALTAR  
OFFICE OF THE DEPUTY CHIEF MINISTER  
No 6 Convent Place  
Gibraltar**

## **PRESS RELEASE**

No: 18/2013

Date: 9<sup>th</sup> January 2013

### **Government allocates a further 20 ex-MOD flats by tender**

The Government has allocated 20 ex-MOD properties by tender to the highest bidders in each case.

There were a total of 204 applications for flats in Currey House and Pelham House in Buena Vista and for Carter House in Naval Hospital Road.

The exact amount that each property has sold for will be published in due course once all the 20 sales have been completed. Past experience has shown that successful tenderers sometimes change their minds, are unable to obtain financing or need to sell their existing home in order to buy a new one.

These sales will raise just over £4 million for the Government if all sales are completed by the original successful tenderers.

Commenting on the allocations, the Deputy Chief Minister Dr Joseph Garcia said:

“The Government put these properties out to tender to the highest bidder. This is because under the 2011 Lands Agreement, concluded before we came into office; the Government has to reprovide housing and facilities to the Ministry of Defence at a cost of up to £66 million. We therefore have to raise as much money as possible in order to meet the reprovisioning costs.”